

**ПРОТОКОЛ**

к Договору купли-продажи № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2015 г.  
 об итогах аукциона по продаже государственного имущества,  
 расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Аксакова, 79

город Уфа

« 10 » 04 2015 года

**Продавец:** Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан «Управление административными зданиями».

**Аукцион:** № 1

**Дата и время проведения:** 20 апреля 2015 года с 10 часов 00 минут до 10 часов 15 минут.

**Место проведения:** Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Советская, 18, зал аукциона.

Наименование имущества	Начальная цена (руб.)	Цена продажи (руб.)	Победитель аукциона (полное наименование)	Номер карточки победителя
Продажа недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Башкортостан и закрепленные на праве хозяйственного ведения за ГУП РБ «Управление административными зданиями», включенного в состав - ЛОТ № 1 - Административное здание, расположенное по адресу: РБ, г. Уфа, ул. Аксакова, д.79, инв. № 17838, лит. А, А1, А2, А3, 1-этажное, общей площадью 201,7 кв.м., условный номер объекта: 02:401:17838:0000:269, Назначение объекта - столовая. Техническое состояние характеризуется как удовлетворительное. На данный объект отсутствует действующее обременение.	5 520 000 (пять миллионов пятьсот двадцать тысяч) руб. 00 коп., в т.ч. НДС	6 679 200 (шесть миллионов шестьсот семьдесят девять тысяч двести) руб. 00 коп. (с учётом НДС)	Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвест»	№ 3
Задание расположено на земельном участке общей площадью 333 кв.м., кадастровый номер земельного участка 02:55:010225:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания столовой, предоставленного продавцу по Договору аренды земельного участка №РБ 13-12 от 14.08.2012 года, срок аренды с 20.01.2012 г. по 19.01.2022г.				
Согласно Постановления городского округа г. Уфа РБ № 3705 от 05.07.2011г. «О развитии застроенной территории, ограниченной улицами Зенцова, Красина, Аксакова и Чернышевского в Ленинском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» предусмотрено развитие застроенной территории, ограниченной улицами Зенцова, Красина, Аксакова и Чернышевского в Ленинском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 3,2 га, предусматривающее строительство многоквартирных жилых домов и объектов обслуживания населения и снос объектов в границах вышеназванной застроенной территории, в том числе объекта продажи (лот №1).				

**Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение Договора купли-продажи указанного имущества.**

Договор купли-продажи должен быть заключен в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленном срок Договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом. При этом задаток победителю аукциона не возвращается и он утрачивает право на заключение Договора купли-продажи.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в Договоре купли-продажи имущества.

**Аукционист:** Грипась А.В.  **Председатель аукционной комиссии:** Викмухаметов Р.С. 

**Члены аукционной комиссии:**

Мурельмова В.Р.  Абгеев И.Р.  Представитель ООО «Стройинвест» 

Захарова Т.С.  Маркелова О.С.  по доверенности №165 от 11.04.2015г. 